招标控制价

招标控制价(小写): _____ 49425元 _____

(大写): _____ 肆万玖仟肆佰贰拾伍元整 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修

第1页 共1页

1. 工程概况

1.1南充市顺庆区马电花园污水管维修

2. 工程招标和分包范围

2.1工程量清单上所示全部工程内容

3. 工程量清单编制依据

3.1、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

3.2、四川省住房和城乡建设厅颁布的川建造价发【2021】315号《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020年）及相关配套文件

3.3、材料价格按《南充工程招标造价信息》2023年第2期，信息上没有的采用市场询价

3.4、人工费调整按照“川建价发（2022）33号”计算

3.5、税金按照四川省住房和城乡建设厅川建造价发【2019】181号四川省住房和城乡建设厅关于印发《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

4.1. 工程质量要求：合格。

4.2. 料质量要求：满足设计及规范要求。

4.3. 施工要求：满足当地政府对安全文明施工的要求，及国家和地方有关法律法规和施工规范要求。

4.4. 材料品质、规格必须符合设计要求，施工前必须向甲方提供样品，甲方认可后方可施工。

4.5. 工期：详见招标文件。

5. 其他需说明的问题

5.1. 该项目为排污管维修工程，根据业主现场指定的维修地点维修范围，根据业主现场核实提出维修方案，在施工过程中严格按照建筑行业的相关规范、法律、法规进行施工。

5.2. 因业主未提供施工图、部分住户现场无法勘察，无法准确计算，结算时业主及相关单位做好现场签证记录，按施工合同及相关配套文件进行结算。

5.3. 因材料转运及建渣搬运、外运等项无法核实，请招标人及施工单位在现场按实收方结算；以现场实际施工、满足甲方需求为准。

建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修

第1页共1页

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：(元)		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	单项工程		平方米	49424.77		474.17	944.06
合 计				49425		474.17	944.06

注：1. 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总；
 2. 工程规模是指根据工程类型的特征进行描述的建筑面积、占地面积、体积、长度、宽度等具体数值及计量单位。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)	49424.77		474.17	944.06
合 计		49424.77		474.17	944.06

注：本表适用于单项工程招标控制价或投报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

分部分项工程清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第1页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	050101002024	起挖原排污管上绿化带灌木球	1. 起挖原排污管上绿化带灌木球 冠径约1000mm	株	1	13.23	13.23	7.74		
2	050101003025	起挖灌木丛及根	1. 起挖灌木丛及根	m ²	3.78	126.01	476.32	220.94	97.18	
3	010101003003	人工挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：2米 3. 因开挖处有燃气管需人工挖	m ³	83.4	41.98	3501.13	2822.26		
4	041001002027	拆除人行道	1. 人工拆除人行道块料层	m ²	37	3.96	146.52	122.10		
5	041001003028	拆除基层	1. 人工拆除人行道基层	m ²	37	8.17	302.29	251.97		
6	041001007029	花池砌体拆除	1. 人工拆除花池砌体	m ³	1.23	94.11	115.76	96.53		
7	041001001006	人工拆除沥青路面	1. 材质：沥青砼路面 2. 厚度：路面厚度12cm	m ²	15	20.47	307.05	256.05		
8	041001003007	人工拆除道路基层	1. 拆除道路垫层22cm	m ²	15	2.18	32.70	27.30		
9	041001006026	拆除管道	1. 材质：波纹管 2. 管径：400mm	m	40	25.90	1036.00	721.60	39.60	
10	自编005	堵污水口	1. 为方便施工需堵住污水排放口	处	3	1000.00	3000.00			
11	040504008008	污水井清理	1. 人工清理污水井	座	5	532.99	2664.95	1086.75	915.90	
12	040504008011	吸粪车清理井内污水及沉淀物	1. 吸粪车清理井内污水及沉淀物 2. 为暂估量结算以实际发生为准，按实计费	车	5	500.00	2500.00			
本页小计							14095.95	5613.24	1052.68	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第2页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
13	自编007	潜水泵抽水导流	1. 为保证施工进度,需在排水上游安置DN100口径的潜水泵施工期间不间断进行抽水导流 2. 为暂估量结算以实际发生为准,按实计费	项	1	1500.00	1500.00				
14	040501004016	HDPE双壁纹管 φ 400	1. HDPE双壁纹管 φ 400排污管	m	40	91.07	3642.80	275.20			
15	010103001015	回填方	1. 土质要求: 原土回填 2. 密实度要求: 按规范要求, 夯填 3. 运距: 投标人自行考虑	m ³	80	7.46	596.80	132.80	353.60		
16	050101009030	种植土回(换)填(花池)	1. 种植土回(换)填: 原花池土回填	m ³	3.4	20.26	68.88	45.90			
17	010401012031	花池砌砖(花池)	1. 名称、部位: 花池 2. 砖品种、规格、强度等级: MU10页岩砖、240mm×115mm×53mm 3. 勾缝要求: 不勾缝 4. 砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m ³	1.23	636.04	782.33	278.95	0.97		
18	010903002032	墙面涂膜防水(花池)	1. 防水膜品种: 聚合物水泥基防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 0mm	m ²	11.58	21.28	246.42	91.37			
本页小计							6837.23	824.22	354.57		

分部分项工程清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第3页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
19	011201001033	墙面一般抹灰(花池)	1. 18mm厚1:3水泥砂浆抹面(内、外)	m ²	11.7	41.61	486.84	282.44	1.05	
20	011204001034	石材墙面(花池)	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 大理石20mm 与原大理石颜色、规格一致 3. 嵌缝材料种类: 白水泥浆擦缝 4. 酸洗、打蜡要求: 表面草酸处理后打蜡上光	m ²	6.5	255.77	1662.51	460.72	0.52	
21	050102002035	栽植灌木球	1. 原有灌木球 2. 养护期: 6个月	株	1	19.14	19.14	11.35	1.26	
22	050102002036	栽植灌木丛	1. 原有灌木丛 2. 养护期: 6个月	m ²	3.78	369.04	1394.97	916.84	5.97	
23	040204001018	水稳层	水稳层20cm厚	m ²	15	57.21	858.15	68.85	31.20	
24	040203006017	沥青混凝土	1. 沥青混合物(压实)	m ²	15	165.59	2483.85	177.15	221.40	
25	040103001145	200厚透水碎石垫层	1. 200厚透水碎石垫层	m ³	3.6	250.39	901.40	72.36	11.74	
26	040103001146	20厚粗砂找平层	1. 20厚粗砂找平层	m ³	0.36	138.43	49.83	6.39	1.76	
本页小计							7856.69	1996.10	274.90	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第4页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
27	011102001037	石材地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：大理石20mm 与原大理石颜色、规格一致 3. 嵌缝材料种类：白水泥浆擦缝 4. 酸洗、打蜡要求：表面草酸处理后打蜡上光	m ²	17	214.74	3650.58	680.51	1.02		
28	040204002038	透水砖铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：透水砖 与原大理石颜色、规格一致	m ²	18	79.26	1426.68	146.16			
29	040204002141	人行道块料垫层	1. C15商品混凝土垫层100mm厚	m ²	29	51.07	1481.03	95.99	0.58		
本页小计								6558.29	922.66	1.60	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第5页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
30	040504002140	Φ1000mm钢筋砼圆形污水检查井	1. 垫层、基础：100mm厚C15砼 2. 混凝土强度等级：C30 P6商品砼 3. 井盖、井圈：Φ700铸铁井盖 4. 踏步材质、规格：详见设计 5. 防坠网：详见设计 6. 平均井深H=2.65m 7. 具体做法详06MS201-3-P21	座	2	4223.80	8447.60	751.50	62.74	
本页小计							8447.60	751.50	62.74	
合 计							43795.76	10107.72	1746.49	

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第1页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		脚手架工程								
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m ²						
2	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²						
3	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²						
4	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m ²						
5	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
6	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²						
7	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m ²						
8	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m ²						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第2页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		小计								
		混凝土模板及支架(撑)								
9	011702001001	基础	基础类型	m ²						
10	011702002001	矩形柱	基础类型	m ²						
11	011702003001	构造柱	基础类型	m ²						
12	011702004001	异形柱	柱截面形状	m ²						
13	011702005001	基础梁	梁截面形状	m ²						
14	011702006001	矩形梁	支撑高度	m ²						
15	011702007001	异形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
16	011702008001	圈梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
17	011702009001	过梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
18	011702010001	弧形、拱形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
19	011702011001	直形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第3页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	011702012001	弧形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
21	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
22	011702014001	有梁板	支撑高度	m ²						
23	011702015001	无梁板	支撑高度	m ²						
24	011702016001	平板	支撑高度	m ²						
25	011702017001	拱板	支撑高度	m ²						
26	011702018001	薄壳板	支撑高度	m ²						
27	011702019001	空心板	支撑高度	m ²						
28	011702020001	其它板	支撑高度	m ²						
29	011702021001	栏板	支撑高度	m ²						
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型	m ²						
31	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型 2. 板厚度	m ²						
32	011702024001	楼梯	类型	m ²						
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型	m ²						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第4页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
34	011702026001	电缆沟、地沟	1. 沟类型 2. 沟截面	m ²						
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽	m ²						
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸	m ²						
37	011702029001	散水	扶手断面尺寸	m ²						
38	011702030001	后浇带	后浇带部位	m ²						
39	011702031001	化粪池	1. 化粪池部位 2. 化粪池规格	m ²						
40	011702032001	检查井	1. 检查井部位 2. 检查井规格	m ²						
		小计								
		垂直运输								
41	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m ² 天						
		小计								
		超高施工增加								
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第5页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
42	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m ²						
		小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称 2. 机械设备规格型号	台次						
		小计								
		施工排水、降水								
44	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井(滤)管类型、直径	m						
45	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第6页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			474.17			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0.55	65.20			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.35	160.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.1	248.94			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					474.17			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	10107.72	9.34	944.06
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	45213.99	9	4069.26
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	45213.99	0.313	141.52
合计					5154.84

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】

标段:

第1页共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	柴油(机械)	L	107.35			6.61		
2	镀锌铁丝	kg	3.72			4.00		
3	麻绳	kg	2.79			12.62		
4	圆木 综合	m ³	0.01			1309.00		
5	水	m ³	11.55			2.80		
6	低压行灯	个	0.41			6.50		
7	雨裤	条	0.25			70.00		
8	编织袋	条	95.84			1.54		
9	汽油(机械)	L	77.42			7.00		
10	商品混凝土 C15	m ³	3.44			455.00		
11	其他材料费	元	86.89			1.00		
12	水泥 32.5	kg	860.49			0.55		
13	特细砂	m ³	1.97			232.00		
14	商品沥青混合物(压实)	m ³	1.83			1029.66		
15	草绳	kg	0.65			2.49		
16	工字钢 甲类镇静(综合)	t	0.03			4000.00		
17	镀锌铁丝 16#	kg	1.24			4.00		
18	杉原木 综合	m ³	0.01			1309.00		
19	橡胶止水圈 DN400	个	6.74			6.64		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】

标段:

第2页共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
20	HDPE双壁纹管 φ400	m	40.4			78.66		
21	标准砖	千匹	0.88			425.00		
22	细砂	m ³	1.06			232.00		
23	聚合物水泥(JS)防水涂料 II型	kg	21.9			5.81		
24	大理石板 厚20mm	m ²	24.48			150.00		
25	白水泥	kg	2.7			0.65		
26	透水砖	m ²	18.36			50.00		
27	商品混凝土 C30 P6	m ³	4.33			553.00		
28	预制沟盖板、井盖板	m ³	0.2			1000.00		
29	干混砌筑砂浆	t	0.03			426.00		
30	干混砌筑砂浆 M7.5	t	0.16			426.00		
31	干混地面砂浆 M20	t	0.12			461.00		
32	防水粉(液)	kg	1.69			1.30		
33	钢筋 φ12~16	t	0.51			4649.00		
34	焊条 综合	kg	4.14			4.15		
35	镀锌铁丝 22#	kg	1.43			4.00		
36	预制混凝土井筒 φ700	m	1			450.00		
37	遇水膨胀止水带 30×20	m	3.17			35.00		
38	商品混凝土 C30	m ³	0.1			528.00		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 南充市顺庆区马电花园污水管维修\单项工程【既有小区改造工程(园林绿化、总平土建、总平改造安装项目)】

标段:

第3页共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
39	干混地面砂浆 M20	t	0.11			461.00		
40	成品铸件 HT15~32	kg	74.22			4.15		
41	尼龙网 30目	m ²	2.02			8.30		
42	钢板 δ 4mm	kg	2.23			3.984		
43	铁件	kg	2.22			4.15		
44	带帽带垫螺栓 M10×150	百个	0.02			58.00		
45	电焊条 综合	kg	0.14			4.15		
46	肥料	kg	0.28			1.80		
47	杀虫剂	kg	0.02			8.30		
48	连砂石	m ³	0.48			90.00		
49	碎石 5~40mm	m ³	2.25			120.00		
50	石屑	m ³	1.71			100.00		
51	碎石 20~50mm	m ³	4.03			149.00		
52	铸铁井盖 φ 700	套	2			380.75		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。