

招标控制价

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

招标控制价

招标控制价(小写): _____ 42243.41元 _____

(大写): _____ 肆万贰仟贰佰肆拾叁元肆角壹分 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修

第1页 共1页

1. 工程概况

建设规模：

佳兆业广场2幢排水管维修

2. 工程招标和专业工程发包范围

3. 工程量清单编制依据：

- 1)、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
 - 2)、2020年《四川省建设工程工程量清单定额》及其相关配套文件；
 - 3)、《南充工程招标造价信息》2022年第2期价格； 人工费参照川建价发[2021]39号文；
 - 4)、安全文明施工费:安全施工费、文明施工费、临时设施费等各项费率按增值税基本费率双倍计取.
 - 5)、与工程建设相关的法律法规。
 - 6)、规费按照 I 档计取
4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求
5. 其他需要说明的问题，符合设计要求以及业主要求。
6. 施工单位需在施工前、中、后时全部拍照取证，留影像资料。

建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修

第1页共1页

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：(元)		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	佳兆业广场2幢排水管维修		平方米	42243.41		1221.64	1380.24
合 计				42243.41		1221.64	1380.24

注：1. 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总；
 2. 工程规模是指根据工程类型的特征进行描述的建筑面积、占地面积、体积、长度、宽度等具体数值及计量单位。

单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修

第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	维修工程	42243.41		1221.64	1380.24
合 计		42243.41		1221.64	1380.24

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	36042.57	
1.1	自定义分部	36042.57	
2	总价措施项目	1221.64	-
2.1	其中:安全文明施工费	1221.64	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	1380.24	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	38644.45	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	3478.00	-
8	附加税	120.96	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		42243.41	

- 注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费]×税率。

分部分项工程清单与计价表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段：

第1页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
自定义分部											
1	041001001057	拆除混凝土路面	拆除混凝土路面	m ²	30	23.66	709.80	597.30			
2	040101002001	沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：深4m以内	m ³	253.83	36.96	9381.56	7173.24			
3	040103001036	回填方	1. 填方材料品种：一般土壤 2. 密实度：按规范要求，夯填	m ³	236	9.55	2253.80	1585.92	325.68		
4	040203001064	彩色混凝土地面	1. 沥青品种：彩色混凝土路面 2. C20混凝土垫层厚60mm	m ²	30	131.42	3942.60	215.10	84.90		
5	031001006042	更换钢带双壁波纹管 Φ200	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：排水 3. 材质：钢带双壁波纹管 4. 型号、规格：DN200mm 5. 连接方式：承插 6. 混凝土包管，管底厚10cm 混凝土垫层。	m	60	69.01	4140.60	426.00	39.00		
本页小计							20428.36	9997.56	449.58		

分部分项工程清单与计价表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段：

第2页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
6	040504001052	圆形污水检查井 H=2.5米	1. 垫层、基础材质及厚度： C15混凝土垫层，厚100mm 2. 混凝土强度等级：C25S4 3. 盖板材质、规格：C25钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格： Φ800防盗铸铁重型井圈盖，内设防坠落网，C30混凝土井圈 5. 踏步材质、规格：铸铁 6. 防渗、防水要求：满足设计要求 7. 深度：符合设计要求，投标人自行考虑 8. 具体做法详06MS201-3-10，（含钢筋、导管、模板、脚手架等全部费用）	座	2	3109.80	6219.60	1704.80	34.56		
7	011605001058	地板砖拆除	1. 拆除的基层类型：垫层拆除 2. 饰面材料种类：地板砖拆除	m ²	20	31.66	633.20	532.80			
8	011102003059	地砖 800×800	1. 垫层厚度、砂浆配合比： 50mm混凝土C20垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比： 20mm厚水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色： 地板砖 800×800	m ²	20	164.57	3291.40	809.60	4.00		
9	011601001060	砖砌体拆除	1. 砖砌挡墙拆除	m ³	1.68	76.58	128.65	108.26			
本页小计								10272.85	3155.46	38.56	

分部分项工程清单与计价表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段：

第3页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
10	010401003061	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU20页岩砖、240mm×115mm×53mm 2. 墙体类型：混水墙 3. 墙体厚度：240mm（或一砖） 4. 砂浆强度等级：M5混合砂浆	m ³	1.68	544.21	914.27	294.71	1.36	
11	011201001065	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：基层上刷素水泥浆一遍、6mm厚1:1:6混合砂浆打底、再抹7mm厚1:1:6混合砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：5mm厚1:0.3:2.5混合砂浆罩面压光	m ²	21.2	29.63	628.16	313.34	1.91	
12	011102001062	大理石台面	1. 找平层厚度、砂浆配合比 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：黑色大理石台面	m ²	2.4	259.84	623.62	100.66	0.19	
本页小计							2166.05	708.71	3.46	

分部分项工程清单与计价表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段：

第4页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	011204003063	外墙瓷砖	1. 墙体类型：砖砌基层 2. 底层厚度、砂浆配合比：刷界面处理剂、12mm厚1：3水泥砂浆打底 3. 贴结层厚度、材料种类：8mm厚1：0.15：2水泥石灰砂浆（内掺建筑胶）、好亦特粘剂粘贴 4. 挂贴方式：粘贴 6. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：外墙砖 7. 缝宽、嵌缝材料种类：好亦特勾缝剂勾缝、缝宽5mm 9. 磨光、酸洗、打蜡：棉纱清洁表面	m ²	13	128.87	1675.31	915.98	1.17	
14	自编056	建渣外运	1. 废弃料品种：建渣 2. 运距：10km	项	1	1500.00	1500.00			
		分部小计					36042.57	14777.71	492.77	
本页小计							3175.31	915.98	1.17	
合 计							36042.57	14777.71	492.77	

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			1221.64			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	167.98			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	412.30			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	641.36			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计						1221.64		

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

规费、税金项目计价表

工程名称： 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	14777.71	9.34	1380.24
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	38644.45	9	3478.00
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	38644.45	0.313	120.96
合 计					4979.20

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 佳兆业广场2幢排水管维修\佳兆业广场2幢排水管维修【维修工程】

标段:

第1页共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	碎石 5~40mm	m ³	3.441			167.00		
2	水	m ³	11.4			2.80		
3	其他材料费	元	59.449			1.00		
4	水泥 32.5	kg	3111.429			0.493		
5	特细砂	m ³	7.078			240.00		
6	柴油(机械)	L	9.983			7.70		
7	水	m ³	2.832			2.00		
8	标准砖	千匹	3.811			387.00		
9	成品铸件 HT15~32	kg	77.22			4.15		
10	尼龙网 30目	m ²	9.906			8.30		
11	钢板 δ 4mm	kg	10.913			4.00		
12	铁件	kg	10.882			4.15		
13	带帽带垫螺栓 M10×150	百个	0.11			58.00		
14	电焊条 综合	kg	0.69			4.15		
15	电力球磨铸铁井盖井座 φ800	套	2			405.25		
16	砾石 5~40mm	m ³	2.757			164.00		
17	双壁波纹管 DN200	m	60.6			37.06		
18	彩釉地砖 800×800	m ²	20.8			76.02		
19	白水泥	kg	4.34			0.50		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

