

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：南充市顺庆区鸿升凯旋城小区污水管网维修改造

1. 工程概况

1.1南充市顺庆区鸿升凯旋城小区污水管网维修改造

2. 工程招标和分包范围

2.1工程量清单上所示全部工程内容

3. 工程量清单编制依据

- 3.1、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
- 3.2、四川省住房和城乡建设厅颁布的川建造价发【2020】315号，《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020年）及相关配套文件
- 3.3、材料价格按《南充工程招标造价信息》2022年第2期建材行情，信息价上没有的采用市场询价
- 3.4、人工费调整按照“川建价发〔2021〕39号”计算
- 3.5、税金按照四川省住房和城乡建设厅川建造价发【2019】181号四川省住房和城乡建设厅关于印发《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

- 4.1. 工程质量要求：合格。
- 4.2. 材料质量要求：满足设计及规范要求。
- 4.3. 施工要求：满足当地政府对安全文明施工的要求，及国家和地方有关法律法规和施工规范要求。
- 4.4. 材料品质、规格必须符合设计要求，施工前必须向甲方提供样品，甲方认可后方可施工。
- 4.5. 工期：详见招标文件。

5. 其他需说明的问题

- 5.1. 该项目为屋面维修工程，根据业主现场指定的维修地点维修围范，根据业主现场核实提出维修方案，在施工过程中严格按照建筑行业的相关规范、法律、法规进行施工。
- 5.2. 因业主未提供施工图、部分住户现场无法勘察，无法准确计算，结算时业主及相关单位做好现场签证记录，按施工合同及相关配套文件进行结算。
- 5.3. 因材料转运及建渣搬运、外运等项无法核实，请招标人及施工单位在现场按实收方结算；以现场实际施工、满足甲方需求为准。
- 5.4. 因树木移栽人工无法实施，需小型挖机进场协助。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：南充市顺庆区鸿升凯旋城小区污水管网维修改造\单项工程1【公共区域维修】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
1	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：3m	m3	104.4				
2	010103001052	回填方	1. 土质要求：一般土壤 2. 密实度要求：按规范要求，夯填	m3	61.61				
3	040103002062	余方弃置	1. 废弃料品种：综合 2. 运距：10km	m3	42.79				
4	040203008061	地面砖恢复	1. 面层材料品种、规格：花岗石板 厚20mm 2. 嵌缝材料种类：白水泥浆擦缝 3. 打蜡要求：草酸清洗、上硬白蜡净面	m2	12				
5	011602001002	拆除基层	1. 拆除基层	m3	1.2				
6	011605001056	花岗石面层拆除	1. 花岗石面层拆除	m2	12				
7	011612001045	管道拆除	1. 管道拆除	m	29				
8	011615001054	开孔（打洞）	1. 部位：改管处	个	3				
9	030404001001	二次供水控制柜控制屏	1. 名称：供水控制柜控制屏 HT0701-TX12 2. 型号：V2.3-2.0-CGX 3. 控制屏更换	台	1				
10	030702001059	消防镀锌钢通风管道	1. 名称：消防通风管道 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：800mm*330mm	m2	67.8				

11	030703008060	百叶风口	1. 类型:百叶风口 2. 规格:500mmx300mm 3. 材质: 不锈钢	个	2				
12	031001006047	塑料管DN110	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC 4. 型号、规格:DN110mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	8				
13	031001006047	塑料管DN160	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC 4. 型号、规格:DN110mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	4				
14	040202011058	碎石	1. 厚度: 120mm	m2	12				
15	040204002051	C15混凝土层	1. 厚度: 150mm厚 2. 商品混凝土 C15	m2	12				
16	040204002055	中粗砂回填	1. 中粗砂回填 2. 厚度: 200mm	m2	34.8				
17	040501004046	带筋波纹管DN300	1. 管道材料名称: 带筋波纹管 2. 管材规格: DN300mm 3. 埋设深度: 满足施工要求 4. 接口形式: 承插	m	29				
18	040504001044	砌筑圆形检查井	1. 定型井名称:圆形检查井 2. 定型图号、尺寸及井深: 02s515p24砖砌污水检查井Φ1250mm 3. 垫层、基础: 厚度、材料品种、强度: 混凝土C10 4、含土方挖运填等相关内容 5、钢纤维混凝土井盖、井座Φ700	座	2				
19	041001009057	拆除井	1. 拆除砖砌井	座	1				
20	050102002002	移栽树木	1. 移栽树木	棵	1				
21	自编01	自吸式吸粪车清理污水	1. 自吸式吸粪车清理污水	车	4				

22	自编02	移栽树木机械费	1. 移栽树木机械费	项	1				
合 计									

总价措施项目清单计价表

工程名称：南充市顺庆区鸿升凯旋城小区污水管网维修改造\单项工程1【公共区域维修】					标段：			
序 号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率 （%）	调整后 金额 （元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		项				
其 中	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 （定额人工费+定额机械费）	0.55				
	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 （定额人工费+定额机械费）	1.35				
	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 （定额人工费+定额机械费）	2.1				
	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 （定额人工费+定额机械费）	0				
2	011707002001	夜间施工增加费		项				
	①	夜间施工费	分部分项工程及单价措施项目 （定额人工费+定额机械费）	0				
3	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时 保护设施		项				
4	011707007001	已完工程及设备保护费		项				
5	011707008001	工程定位复测费		项				
	①	工程定位复测	分部分项工程及单价措施项目 （定额人工费+定额机械费）	0				
合 计					-	-	-	-

规费、税金项目计价表

工程名称：南充市顺庆区鸿升凯旋城小区污水管网维修改造\单项工程1【公共区域维修】

标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费			
合计					