

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总说明

工程名称：COCO香江12栋、14栋渗水维修改造

第1页 共1页

1. 工程概况

建设规模：

COCO香江12栋、14栋渗水维修改造

2. 工程招标和专业工程发包范围

3. 工程量清单编制依据：

- 1)、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
 - 2)、2020年《四川省建设工程工程量清单定额》及其相关配套文件；
 - 3)、《南充工程招标造价信息》2023年第1期价格；人工费参照川建价发[2022]32号文；
 - 4)、安全文明施工费：安全施工费、文明施工费、临时设施费等各项费率按增值税基本费率双倍计取。
 - 5)、与工程建设相关的法律法规。
 - 6)、规费按照 I 档计取
4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求
5. 其他需要说明的问题，符合设计要求以及业主要求。
6. 施工单位需在施工前、中、后时全部拍照取证，留影像资料。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: COCO香江12栋、14栋渗水维修改造\COCO香江12栋、14栋渗水维修改造【12# 标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格:弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型3mm 3. 防水层作法: (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型3mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰,抹沙灰。 4. 位置:屋面	m ²	1150					
2	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	50mm厚1:3水泥砂浆保护层,内部含间距400*400mm的冷拉丝筋4mm	m ²	1150					
3	010902001001	外墙补漏	1. 内容: 外墙补漏(综合考虑),注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式(综合考虑), 施工中需做一定防护措施,楼下设安全防护网等	户	10					
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：COCO香江12栋、14栋渗水维修改造\COCO香江12栋、14栋渗水维修改造【12#】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: COCO香江12栋、14栋渗水维修改造\COCO香江12栋、14栋渗水维修改造【14# 标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格:弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型3mm 3. 防水层作法: (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型3mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰,抹沙灰。 4. 位置:屋面	m ²	642					
2	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	50mm厚1:3水泥砂浆保护层,内部含间距400*400mm的冷拉丝筋4mm	m ²	642					
3	010902001001	外墙补漏	1. 内容:外墙补漏(综合考虑),注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式(综合考虑),施工中需做一定防护措施,楼下设安全防护网等	户	11					
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：COCO香江12栋、14栋渗水维修改造\COCO香江12栋、14栋渗水维修改造【14#】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

