

南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程

工程

招标控制价

招标控制价(小写): 43366.30元

(大写): 肆万叁仟叁佰陆拾陆元叁角整

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程

第1页 共1页

1. 工程概况

1.1、南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程

2. 工程招标和分包范围

2.1工程量清单上所示全部工程内容

3. 工程量清单编制依据

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)及各专业配套计量规范;
- (2) 2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件;
- (3) 国家有关的法律、法规、技术规范;
- (4) 四川省建设厅及南充市建委有关文件规定;
- (5) 人工费调整按照“川建价发〔2021〕39号”计算;
- (6) 材料价格参照《南充工程招标造价信息》(2022年第2期)、当地及附近地区市场材料价格;
- (7) 安全施工费、文明施工费、临时设施费、环境保护费按相关规范规定基本费率计取;
- (8) 规费:按《关于印发《四川省施工企业工程规费计取标准》的通知1》川建发[2014]17号文件执行;
- (9) 税金:按(川建发(2019)181号)规定计取;

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

- 4.1. 工程质量要求: 合格;
- 4.2. 材料质量要求: 满足设计及规范要求;
- 4.3. 施工要求: 满足当地政府对安全文明施工的要求, 及国家和地方有关法律法规和施工规范要求;
- 4.4. 材料品质、规格必须符合设计要求, 施工前必须向甲方提供样品, 甲方认可后方可施工;
- 4.5. 工期: 详见招标文件;

5. 其他需说明的问题

- 5.1. 该项目为二次供水改造维修项目, 根据业主现场指定的维修地点维修范围, 根据业主现场核实提出维修方案, 在施工过程中严格按照建筑行业的相关规范、法律、法规进行施工;
- 5.2. 因业主未提供施工图、部分现场无法勘察, 无法准确计算, 结算时业主及相关单位做好现场签证记录, 按施工合同及相关配套文件进行结算。

建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程

第1页共1页

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：（元）		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	单项工程1		平方米	43366.30		83.73	184.54
合 计				43366.30		83.73	184.54

注：1. 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总；

2. 工程规模是指根据工程类型的特征进行描述的建筑面积、占地面积、体积、长度、宽度等具体数值及计量单位。

表-02

分部分项工程清单与计价表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	030211002001	水泵	1. 更换水泵Q=15m³ /h， H=142m，N=11KW	台	1	22202.88	22202.88	817.20	59.03	
2	031001001002	镀锌钢管	1. 更换镀锌钢管DN50	m	20	76.40	1528.00	575.60	19.40	
3	031003003003	止回阀	1. 更换不锈钢止回阀DN50	个	2	126.36	252.72	67.60	8.04	
4	030810002004	焊接法兰DN50	1. 更换焊接法兰DN50	副	2	168.53	337.06	57.92	17.20	
5	030404022005	PLC	1. 更换PLC DVP--32ES需能 完全配备原系统	台	1	7295.57	7295.57	136.05	2.39	
6	030503004006	控制回路	1. 更换控制回路 32A	套	6	150.00	900.00			
7	030406008007	变频器	1. 更换变频器 11KW	台	1	6887.18	6887.18	321.39	11.75	
本页小计							39403.41	1975.76	117.81	
合 计							39403.41	1975.76	117.81	

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造

标段：

第1页共6页

安装项目)】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		脚手架工程								
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m ²						
2	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²						
3	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²						
4	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m ²						
5	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
6	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²						
7	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m ²						
8	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m ²						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段：

第2页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
9	011702001001	基础	基础类型	m ²						
10	011702002001	矩形柱	基础类型	m ²						
11	011702003001	构造柱	基础类型	m ²						
12	011702004001	异形柱	柱截面形状	m ²						
13	011702005001	基础梁	梁截面形状	m ²						
14	011702006001	矩形梁	支撑高度	m ²						
15	011702007001	异形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
16	011702008001	圈梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
17	011702009001	过梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
18	011702010001	弧形、拱形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
19	011702011001	直形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：
南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段：

第3页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	011702012001	弧形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
21	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m ²						
22	011702014001	有梁板	支撑高度	m ²						
23	011702015001	无梁板	支撑高度	m ²						
24	011702016001	平板	支撑高度	m ²						
25	011702017001	拱板	支撑高度	m ²						
26	011702018001	薄壳板	支撑高度	m ²						
27	011702019001	空心板	支撑高度	m ²						
28	011702020001	其它板	支撑高度	m ²						
29	011702021001	栏板	支撑高度	m ²						
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型	m ²						
31	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型 2. 板厚度	m ²						
32	011702024001	楼梯	类型	m ²						
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型	m ²						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造
安装项目)】

标段：

第4页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
34	011702026001	电缆沟、地沟	1. 沟类型 2. 沟截面	m ²						
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽	m ²						
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸	m ²						
37	011702029001	散水	扶手断面尺寸	m ²						
38	011702030001	后浇带	后浇带部位	m ²						
39	011702031001	化粪池	1. 化粪池部位 2. 化粪池规格	m ²						
40	011702032001	检查井	1. 检查井部位 2. 检查井规格	m ²						
		小计								
		垂直运输								
41	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m ² 天						
		小计								
		超高施工增加								
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造

标段：

第5页共6页

安装项目)】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
42	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m²						
		小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称 2. 机械设备规格型号	台次						
		小计								
		施工排水、降水								
44	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m						
45	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
本页小计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段:

第6页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			83.73			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0.55	11.51			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.35	28.26			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.1	43.96			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					83.73			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1975.76	9.34	184.54
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	39671.68	9	3570.45
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	39671.68	0.313	124.17
合计					3879.16

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 南充市嘉陵区上层领地二次供水改造维修工程\单项工程1【既有小区改造工程(房建改造安装项目)】

标段:

第1页共1页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。