

滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目 工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): \_\_\_\_\_ 54008.05元 \_\_\_\_\_

(大写): \_\_\_\_\_ 伍万肆仟零捌元零伍分 \_\_\_\_\_

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_  
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

# 总 说 明

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目

第1页 共1页

## 1. 工程概况

滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目

## 2. 工程招标和分包范围

滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换

## 3. 工程量清单编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范及其配套文件、四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计价规范有关事项的通知（川建造价发【2013】370号）；
2. 《四川省建设厅关于印发〈四川省〈建设工程工程量清单计价规范〉的通知》（川建造价发【2013】370号文）；
3. 本工程依据川建造价发[2019]181号文件要求，执行《建筑业营业税改增值税四川建设工程计价依据调整办法》；
4. 定额：按《2020年四川省建设工程工程量清单计价定额》；
5. 人工费：按川建发[2021]39号文调整；
6. 材料价格根据《南充工程预算造价信息》2022年第12期市场材料价格。

## 4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

1. 工程质量必须达到国家现行验收合格标准；
2. 材料品种、规格、质量必须符合设计及规范要求；
3. 工程施工必须符合相应施工规范要求及达到验收合格标准。

## 5. 其他需说明的问题

## 建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目

第1页共1页

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：(元)		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	3栋3单元污水管道维修		平方米	18429.57		909.65	572.85
2	15栋气溶胶灭火器更换		平方米	35578.48		940.38	882.68
合 计				54008.05		1850.03	1455.53

注：1. 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总；  
 2. 工程规模是指根据工程类型的特征进行描述的建筑面积、占地面积、体积、长度、宽度等具体数值及计量单位。

## 单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元污水管道维修

第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	18429.57		909.65	572.85
合 计		18429.57		909.65	572.85

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。

## 单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\15栋气溶胶灭火器更换

第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	安装工程	35578.48		940.38	882.68
合 计		35578.48		940.38	882.68

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。

## 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元污水管道维修【建筑与装饰工程】 标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	15376.95	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	909.65	-
2.1	其中：安全文明施工费	909.65	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	572.85	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	16859.45	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	1517.35	-
8	附加税	52.77	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		18429.57	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

表-04-1

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3  
单元污水管道维修【建筑与装饰工程】 标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
1	011602002001	门头混凝土拆除	1. 门头混凝土拆除	m <sup>3</sup>	4.8	680.40	3265.92	2723.66			
2	041001002001	拆除人行道砖	1. 拆除人行道砖	m <sup>2</sup>	3.2	3.96	12.67	10.56			
3	010103002010	建渣外运	1. 建渣外运	项	1	2000.00	2000.00				
4	041001005002	拆除路沿石	拆除路沿石	m	5	2.27	11.35	9.45			
5	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别：综合 2. 弃土运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	72	40.05	2883.60	2216.88	104.40		
6	010103001004	回填方	1. 土质要求：一般土壤 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	70.23	7.79	547.09	116.58	310.42		
7	040501001005	钢筋混凝土管 $\phi$ 300	1. 钢筋混凝土管 $\phi$ 300 2. 管底100mm厚砂夹石垫层 3. 管周围180° 砂夹石包管	m	9	145.90	1313.10	210.42	9.00		
8	040204004006	恢复路沿石（利旧）	1. 材料：路沿石（利旧） 2. 垫层、基础：材料品种、厚度、强度：100厚C15混凝土垫层	m	5	34.00	170.00	35.50	0.05		
9	011102001007	150*150mm防滑地砖	1. 找平层、结合层材料种类、厚度：20厚1:3水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格：150*150mm防滑地砖（颜色同原材料） 4. 嵌缝材料种类：白水泥浆擦缝 5. 打蜡要求：草酸清洗、上硬白蜡净面	m <sup>2</sup>	3.2	120.35	385.12	120.48	0.10		
本页小计							10588.85	5443.53	423.97		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元污水管道维修【建筑与装饰工程】 标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
10	040204002008	碎石垫层铺设	1. 垫层材料品种、厚度：碎石150mm厚	m <sup>2</sup>	3.2	40.25	128.80	9.44	1.82	
11	040204002009	混凝土垫层 C15	1. 垫层厚度、材料种类：商品混凝土、厚度100mm 3. 混凝土强度等级：C15	m <sup>2</sup>	3.2	51.39	164.45	10.59	0.06	
12	040203007011	200mm厚C30水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：200mm 3. 位置：3栋3单元窄过道位置	m <sup>2</sup>	4.4	118.55	521.62	38.15	0.31	
13	011506003012	玻璃雨篷	1. 雨棚高度：3.2m 2. 雨棚尺寸：2.6m*1.2m 3. 玻璃材料品种、规格、品牌：12mm厚钢化玻璃 4. 主立柱：120*120*6.0镀锌方管 5. 钢梁：120*120*6.0镀锌方管，间距1200mm 6. 系杆：Φ42*2.0镀锌管	m <sup>2</sup>	3.12	1273.47	3973.23	631.64	129.11	
本页小计							4788.10	689.82	131.30	
合 计							15376.95	6133.35	555.27	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元污水管道维修【建筑与装饰工程】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			909.65			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	73.57			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.6	307.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	7.9	528.40			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					909.65			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元污水管道维修【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	6133.35	9.34	572.85
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	16859.45	9	1517.35
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	16859.45	0.313	52.77
合计					2142.97

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造, 15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元  
污水管道维修【建筑与装饰工程】

标段:

第1页共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	柴油(机械)	L	38.851			7.35		
2	水	m <sup>3</sup>	1.699			3.50		
3	汽油(机械)	L	2.925			7.62		
4	其他材料费	元	54.395			1.00		
5	连砂石	m <sup>3</sup>	2.734			110.00		
6	混凝土路沿石(利旧)	m <sup>3</sup>	0.181			0.00		
7	水泥 32.5	kg	0.584			0.50		
8	特细砂	m <sup>3</sup>	0.002			297.00		
9	商品混凝土 C15	m <sup>3</sup>	0.574			458.00		
10	150*150mm防滑地砖	m <sup>2</sup>	3.264			52.46		
11	干混地面砂浆 M15	t	0.123			445.00		
12	白水泥	kg	0.32			0.6175		
13	细砂	m <sup>3</sup>	0.123			297.00		
14	碎石 20~50mm	m <sup>3</sup>	0.471			160.00		
15	商品混凝土 C30	m <sup>3</sup>	0.889			521.00		
16	不锈钢管	t	0.034			8000.00		
17	四爪挂件 幕墙专用	套	2.077			300.00		
18	二爪挂件 幕墙专用	套	1.385			200.00		
19	成套挂件 幕墙专用	套	0.533			250.00		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造, 15栋气溶胶灭火器更换项目\3栋3单元  
污水管道维修【建筑与装饰工程】

标段:

第2页共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
20	钢丝绳 φ15.5	m	2.235			7.40		
21	钍钨极棒	g	3.624			0.38		
22	铁件	kg	12.062			4.15		
23	电焊条 结 422 φ3.2	kg	0.061			4.15		
24	12mm厚钢化玻璃	m <sup>2</sup>	3.255			93.45		
25	成品零星钢构件综合	t	0.267			4500.00		
26	二等锯材	m <sup>3</sup>	0.005			2103.00		
27	焊条 综合	kg	0.924			4.15		
28	电焊丝	kg	0.898			4.15		
29	带帽螺栓 综合	kg	2.096			4.15		
30	钢筋混凝土管 φ300	m	9.09			75.30		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\15栋气溶胶灭火器更换【安装工程】 标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	30724.29	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	940.38	-
2.1	其中：安全文明施工费	940.38	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	882.68	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	32547.35	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	2929.26	-
8	附加税	101.87	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		35578.48	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

表-04-1

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\15栋  
气溶胶灭火器更换【安装工程】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	030901013001	落地式气溶胶灭火装置	1. 形式：落地式 2. 规格、型号：QRR10LW/S	套	9	2612.52	23512.68	5365.44	2957.58	
2	030905004002	气体灭火系统装置调试	1. 气体灭火系统装置调试	点	9	801.29	7211.61	4085.10	130.41	
本页小计							30724.29	9450.54	3087.99	
合 计							30724.29	9450.54	3087.99	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\15栋气溶胶灭火器更换【安装工程】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	031302001001	安全文明施工费			940.38			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	137.92			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.5	313.46			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	3.9	489.00			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬雨季施工增加费						
6	031302006001	已完工程及设备保护费						
7	031302008001	工程定位复测费						
合计						940.38		

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 滨江名城3栋3单元污水管道维修改造，15栋气溶胶灭火器更换项目\15栋气溶胶灭火器更换【安装工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9450.54	9.34	882.68
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	32547.35	9	2929.26
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	32547.35	0.313	101.87
合计					3913.81

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

